



**COMUNE DI RANDAZZO**  
PROVINCIA DI CATANIA

## DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 13 del Reg. Data 29/03/2019	OGGETTO: Verifica aree da cedere in proprietà o in diritto di superficie ai sensi delle Leggi N. 167/62, N. 865/71 e N. 457/78".
-----------------------------------	--

L'anno duemiladiciannove il giorno ventinove del mese di marzo

Alle ore 19,15 e segg. e nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto

Alla seduta ordinaria di oggi 29/03/2019, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI			CONSIGLIERI		
	Presenti	Assenti		Presenti	Assenti
1) GIARDINA MARIA ENRICHETTA	SI		9) RAGAGLIA ALFIO	SI	
2) PILLERA ALFIO		SI	10) PETRINA CHIARA		SI
3) PROIETTO MARIA RITA	SI		11) SINDONI SARA ANNA	SI	
4) GULLOTTO GIUSEPPE	SI		12) CAGGEGI CARMELA		SI
5) ANZALONE GIANLUCA	SI		13) LO CASTRO GIUSEPPE	SI	
6) CERAULO VINCENZO		SI	14) CRIMI STIGLIOLO MARCO	SI	
7) PALADINA CARMELITA M. RITA		SI	15) BORDONARO ALESSIA	SI	
8) SCALISI CARMELO TINDARO	SI		16) GRILLO ANTONINO	SI	

Presenti N. 11

Assenti N. 5

Presiede Presidente del Consiglio, dott. Alfio Ragaglia.

Partecipa alla seduta e cura la redazione del presente verbale il Segretario Comunale dott. Antonio Tumminello.

Sono presenti il Sindaco e gli Assessori Mancuso e D'Amico nonché Gullotto che riveste anche la carica di Consigliere.

Sono presenti il Dirigente III e IV Settore, dott. Fisauli e il Dirignete U.T., arch. Meli Aldo.

La seduta è pubblica.

Il Presidente introduce il 4° punto all'o.d.g. e dà lettura della proposta di: *“Verifica aree da cedere in proprietà o in diritto di superficie ai sensi delle Leggi N. 167/62, N. 865/71 e N. 457/78”*.

Non chiedendo nessuno dei Consiglieri la parola si passa a votazione che ottiene il seguente risultato:

Presenti	N. 11 Consiglieri
Assenti	N. 5 Consiglieri <i>Consiglieri (Pillera, Ceraulo, Paladina, Petrina e Caggegi).</i>
Favorevoli	N. 11 Consiglieri

## IL CONSIGLIO COMUNALE

- Vista l'allegata proposta di delibera avente ad oggetto: *“Verifica aree da cedere in proprietà o in diritto di superficie ai sensi delle Leggi N. 167/62, N. 865/71 e N. 457/78”* regolarmente munita del parere favorevole tecnico ex art. 53 L. 142/90 e ss mm e ii e del parere del Collegio dei Revisori dei Conti;
- Richiamato il vigente Statuto Comunale;
- Visto l'O.R.EE.LL. ;

## DELIBERA

Di approvare all'unanimità la proposta di *“Verifica aree da cedere in proprietà o in diritto di superficie ai sensi delle Leggi N. 167/62, N. 865/71 e N. 457/78”* che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale.



**COMUNE DI RANDAZZO**  
**PROVINCIA DI CATANIA**

Proposta N. 14188 del 18-03-2019

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Proposta da: IX SETTORE

Servizio interessato: PATRIMONIO

<b>OGGETTO</b>	VERIFICA AREE DA CEDERE IN PROPRIETA' o DIRITTO DI SUPERFICIE AI SENSI DELLE LEGGI N° 167/62, N° 865/71 E N° 457/78.
----------------	--

Li 18/03/19 IL RESP. DELL'ISTRUTTORIA [Signature] IL PROPONENTE [Signature]

Si trasmette, completata l'istruttoria e raccolti i pareri infra riportati, per i provvedimenti di competenza, al .....

Li ..... IL SEGRETARIO GENERALE

Da inserire nell'ordine del giorno del .....

Li .....

Esaminata dal ..... approvata nella seduta del ..... ore .....

con deliberazione N. ....

Addì ..... IL SEGRETARIO GENERALE

Assenti . . . . .

Dichiarazione di voto . . . . .

Pubblicata all'Albo in data . . . . .

Divenuta esecutiva in data . . . . .

Trasmessa per l'esecuzione . . . . .

Ai seguenti uffici:

**Premesso** che ai sensi dell'art. 172 del Decreto Legislativo 267/2000, prima dell'approvazione del Bilancio, il Comune è tenuto a verificare la quantità e qualità di aree e/o fabbricati residenziali o destinati ad attività produttive e terziarie di cui alle leggi 18.4.1962, n. 167, 22.10.1971, n. 865 e 5.8.1978, n. 457 che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie ai vari richiedenti;

**Accertato** che, in atto, il Comune non dispone di aree fabbricabili individuate nelle zone per l'Edilizia Economica e Popolare;

**Visto** l'art. 32 della Legge 8.6.1990, n. 142;

**Visto** il Decreto legislativo n. 267/00;

**Vista** la Circolare n. 2/87 dell'Assessorato Regionale della Cooperazione del Commercio dell'Artigianato e Pesca;

**Visto** l'O.A.EE.LL. vigente nel territorio della Regione Siciliana,

Con la votazione sopra riportata;

#### SI PROPONE

1. Dare atto che questo Comune non ha aree o fabbricati residenziali da cedere in proprietà o in diritto di superficie.

PARERI AI SENSI DELL'ART. 53 L. 142/90, RECEPITO DALLA L.R. N. 48/91  
e attestazione della copertura finanziaria

SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

ante riportata e presentata da IX Settore Operativo

Il Responsabile del servizio interessato — ARCH. A. MELI  
per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: esprime parere: FAVOREVOLE.

Randazzo, li 18/03/19

IL RESPONSABILE

Il Responsabile di Ragioneria — per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:  
FAVOREVOLE.

Randazzo, li .....

IL DIRIGENTE L'UFFICIO DI RAGIONERIA

Il Responsabile del Servizio Finanziario, a norma dell'art. 55 della legge 142/90 recepito dall'art. 1, comma 1°, lett. i) della L.R. 11.12.1991, n. 48 ATTESTA che la complessiva spesa di Euro ..... trova la relativa copertura finanziaria sui fondi del/i sottoelencato/i capitolo/i così come da prospetto che segue:

CAP.	RES. COMP.	DESCRIZIONE	IMPORTO	PRENOTAZ. IMPEGNO	IMPEGNO

Randazzo, li .....

IL DIRIGENTE L'UFFICIO DI RAGIONERIA

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL PRESIDENTE  
Dott. Alfio RAGAGLIA

IL CONSIGLIERE ANZIANO

Sig.ra Maria Enrichetta GIARDINA

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Antonio TUMMINELLO

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara che la presente delibera è stata affissa all'Albo Pretorio dal **05 APR. 2019** al **20 APR. 2019**

Randazzo, li

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica, su conforme attestazione del Messo, che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3.12.1991, n.44, è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno **05 APR. 2019**, per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Antonio TUMMINELLO

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3.12.91, n.44, pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal **05 APR. 2019** al **20 APR. 2019** senza opposizione o reclami, è divenuta esecutiva il giorno **15 APR. 2019** :

- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.12 comma 1° della L.R. n.44/1991);  
 perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 comma 2° della L.R. n.44/1991).

Dalla Residenza Municipale, li



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Antonio TUMMINELLO